



Toimitusehdot

Toimitusehdot voimassa 17.8.2022 alkaen.

1. Lisätiedot tuotteista

Voitte tutustua tuotteisiin rauhassa nettisivullamme ja pyytää lisätietoja tuotteesta joko nettisivumme yhteydenottolomakkeen kautta, sähköpostitse (saunat@saunat.net tai etunimi.sukunimi@saunat.net) tai puhelimitse. Myyjien henkilökohtaiset sähköpostiosoitteet sekä puhelinnumerot löytyvät nettisivuiltamme yhteystieto-lomakkeen alta.

2. Tilaaminen

2.1. Tilauksen tekeminen tapahtuu joko nettisivumme yhteydenottolomakkeen kautta, sähköpostitse tai puhelimitse. Tilaamisen yhteydessä asiakas sitoutuu antamaan yhteystietonsa, että Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy voi rekisteröidä henkilötiedot asiakasrekisteriin, joka on luottamuksellinen. Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy ei luovuta asiakastietoja muille kuin yrityksen sisällä toimiville luottamustehtävissä oleville henkilöille.

2.2 Teuvan Mökki- ja Sorvituote lähettää tilausvahvistuksen asiakkaalle sähköpostitse hyväksyttäväksi, jonka jälkeen kauppasopimus astuu voimaan. Tilaus voidaan tehdä myös rakennuslupaehdollisena, jolloin kauppa vahvistetaan vasta rakennusluvan tultua.

3. Rakennuspiirustukset

Tilausvahvistuksen jälkeen Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy lähettää rakennuspiirustukset, jotka asiakas tarkistaa ja mahdolliset huomautukset tehdään myyjälle yhden viikon sisällä lupakuvien saapumisen jälkeen. Asiakkaalla on rakennuslupakuvien hyväksymisen yhteydessä mahdollisuus muuttaa piirustuksia maksutta yhden (1) kerran. Tämän jälkeen veloitamme muutoksista voimassa olevan hinnastomme mukaan, vähintään kuitenkin 75 €. Jos piirustusmuutokset aiheuttavat muutoksia mökin toimitussisältöön, veloitamme niistä voimassa olevan hinnastomme mukaisesti.

Jos kyseessä on asiakkaan oma malli, veloitamme näistä erikseen uusien rakennuslupakuvien hinnan.

Rakennuslupakuvat eivät sisällä energiatodistusta. Energiatodistus on saatavana lisähinnasta yli 50 m² rakennuksiin, jota käytetään vakituksena asuntona.

4. Käsirahalasku

4.1. Tilausvahvistuksen jälkeen Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy lähettää käsirahalaskun, joka on 30 % koko kauppasummasta.

4.2. Jos vastaavasti tilauksella on rakennuslupa- tai rahoitusehto, tulee asiakkaan viipymättä ilmoittaa myyjälle ehdon poistumisen jälkeen, jolloin Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy vahvistaa tilauksen sekä lähettää 30 % käsirahalaskun. Tässä vaiheessa määräytyy myös lopullinen toimituskuukausi, joka määräytyy sen hetken tuotannon toimitusajan mukaan. Jos asiakas peruu kaupan tilauksen vahvistuksen jälkeen, perimme kaupan peruuntumisesta 30 % koko kauppasummasta (sama kuin käsirahan suuruus), ellei asiakkaan kanssa ole toisin sovittu. Toimitusajan siirtyessä asiakkaan toimesta, on Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy:llä oikeus tuotteen hinnantarkastukseen, vastaamaan sen hetken voimassa olevaa hintatasoa.

5. Ennen toimitusta

Asiakkaan velvollisuus on hankkia

- 5.1. Rakennukselle tontti sekä tarvittavat liittymät
- 5.2. Rakennuslupa rakennukselle
- 5.3. Vastaava mestari sekä pääsuunnittelija rakennushankkeelle
- 5.4. Asemapiirros
- 5.5. Perustusleikkauksen detalji-kuvat (mikäli rakennusvalvonta sen vaatii)
- 5.6. Perustustyöt routaeristeineen ja salaojituksineen

Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy ei toimi hankkeen pääsuunnittelijana eikä vastaavana mestarina. Toimitukseen ei sisälly myöskään erillistä suunnittelun aloituspalaveria.

6. Puuosatoimitus:

- 6.1. Kaikki hirret ja muu puutavara on käsittelemätöntä (asiakas pintakäsittelee rakennuksen itse, puumateriaalille sopivalla pintakäsittelyaineella)
- 6.2. Hirret ovat työstetty määrämittaan ja numeroitu
- 6.3. Paneelitavara on lautatarhamittaista
- 6.4. Kaikki käytettävä puutavara on Teuvan Mökki- ja Sorvituotteen vakiotuotteita ja profiileja.
- 6.5. Katto- ja lattianiskojen vahvuus määräytyvät mökin hirsivahvuuden ja mökkikoon mukaan
- 6.6. Ovet ja ikkunat ovat puuvalmiita ja Teuvan Mökki- ja Sorvituotteen vakiokokoja. Ainoastaan, jos asiakas valitsee MSA/MEKA2 tai MSEA/MEKA3 ikkunoita (saatavilla 90 mm:n hirrestä ylöspäin), ikkunamitat voidaan toteuttaa asiakkaan toiveiden mukaan lisähinnasta.

7. Puuosatoimituspaketti ei sisällä:

7.1. Lattia- ja kattolistoja

7.2. Eristeitä kattoon eikä lattiaan

7.3. Rakennuksen ulkopuolisia portaita

7.4. Sadevesikouruja ja rännejä, kattoturvatuotteita eikä palotikkaita

7.5. Paloeristysrakenteita (EI30. EI60 yms)

7.6. Puuosatoimituspaketti ei sisällä myöskään mökin asennusta, ellei siitä ole erikseen tehty sopimusta Teuvan Mökki- ja Sorvituotteen kanssa.

HUOM! Jos rakennuksessa on parvi tai yläkerta, on tilaajan vastuu selvittää portaiden soveltuvuus rakennukseen oman paikkakunnan rakennusvalvonnasta. Mikäli rakennusvalvonta ei hyväksy tehtaan valmistamaa porraskorjausta, vastaa asiakas mahdollisista muutoksista aiheutuvat kustannukset

8. Toimitus:

8.1. Tavara toimitetaan kuorma-autolla, joko hiab-laitteella tai trukkipurkuna. Asiakas vastaa tien kunnosta, tie rakennuspaikalle asti pitää kestää yli 20 000 kg:n paino. Mahdolliset kustannukset tien ja pihan peittämisestä tulee asiakkaalle.

8.2. Valmistoimituksissa rakennus toimitetaan kuorma-autolla, hiab-purkuna, jolloin kuorma-autolla pitää olla esteetön pääsy ihan rakennuspaikan viereen. Vaadittava vapaa tieosuus määräytyy toimitettavan tuotteen leveyden ja pituuden mukaan. Valmistoimituksen yhteydessä vapaata kuljetustilaa vaaditaan myös ylöspäin, joka määräytyy mökin ja kuljetusalustan korkeuden mukaan.

Valmistoimituksissa asiakas hankkii 1-2 henkilöä vastaanottamaan valmistoimitus ja olemaan kuskin apuna mökin paikoilleen saattamisessa. Valmistoimituksessa asiakkaan tehtäväksi jää poistaa kuljetussuojaus rakennuksen ympäriltä sekä liittää ylin piipun osa rakennuksen katolle, jos rakennuksessa on tulisija.

8.3. Pakettien säilyttäminen ja suojaaminen jäävät asiakkaan vastuulle. Paketit säilytetään ulkolämpötilassa. Paketit avataan vasta asennuksen yhteydessä, hirsien vääntymisen estämiseksi.

8.4. Mökin jatkohuolto sekä ikkunoiden ja ovien jälkikäyttö kuuluu asiakkaalle. Jos asiakas haluaa jälkikäädön tapahtuvan Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy:n toimesta, vastaa asiakas käynnin kustannuksista.

8.5 Jos asiakas tilaa Teuvan Mökki- ja Sorvituotteelta myös rakennuksen asennuksen, on asiakkaan velvollisuus huolehtia paketit rakennuspaikan välittömään läheisyyteen, maksimissaan 8-10 metrin päähän rakennuspaikasta.

9. Loppulasku

Loppulasku 70 % lähetetään asiakkaalle, kun tavara on lähtenyt tehtaaltamme. Jos asiakas on lisäksi tilannut Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy:ltä pystytyspalvelun, pystytyksen hinta laskutetaan, kun mökin asennus on Teuvan Mökki- ja Sorvituotteen osalta valmis.

10. Rakennuksen huolto:

Mökin jatkohuolto sekä ikkunoiden ja ovien jälkikäyttö kuuluu asiakkaalle. Jos asiakas haluaa jälkikäytön tapahtuvan Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy:n toimesta, vastaa asiakas käynnin kustannuksista.

Rakennuksen huolto-opas lähetetään asiakkaalle joko tilauksen tai toimituksen yhteydessä, jossa selvitetty tarkemmin rakennuksen jälkihuolto.

11. Reklamaatio

Reklamaatio on tehtävä aina Teuvan Mökki- ja Sorvituote Oy:lle kirjallisesti kuvien kera.



[Saunat.net](https://www.saunat.net)

-Unelmien ja haaveiden toteuttajat jo vuodesta 1986.

